



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
AUTORITETI I KONKURENCËS  
KOMISIONI I KONKURENCËS

Nr. 566/prot.

Tiranë, më 26.06.2025

2

VENDIM

Nr. 1192 Datë 26.06.2025

**“PËR DHËNIEN E DISA REKOMANDIMEVE ENTIT RREGULLATOR TË UJIT MBI  
APLIKIMIN PËR NDRYSHIMIN E NIVELIT TARIFOR PËR NDËRMARRJEN  
RAJONALE UJËSJELLËS KANALIZIME KORÇË SHA”**

Komisioni i Konkurrencës me pjesëmarrjen e:

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Z. Denar BIBA       | Kryetar    |
| Znj. Leida MATJA    | Zv/Kryetar |
| Znj. Rezana KONOMI  | Anëtar     |
| Z. Durim KRAJA      | Anëtar     |
| Znj. Fatjola DELIJA | Anëtar     |

Në mbledhjen e tij të datës 26.06.2025, shqyrtoi çështjen me:

**Objekt:** Për dhënie e disa rekomandimeve Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU) mbi aplikimin për ndryshimin e nivelit tarifor për ndërmarrjen rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë SHA.

**Bazë ligjore:** Neni 24, germa (d) dhe (f); neni 26; neni 69 dhe neni 70 i Ligjit nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”.

**Komisioni i Konkurrencës** pas shqyrtimit të Relacionit mbi aplikimin për ndryshimin e nivelit tarifor për ndërmarrjen Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë SHA:

**VËREN SE:**

- Enti Rregullator i Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU) nëpërmjet shkresës nr. 566 prot., datë 13.06.2025, ka informuar Autoritetin e Konkurrencës se me projekt-vendimin e Komisionit Kombëtar Rregullator (KKRR) nr. 323/1 prot., datë 10.06.2025, ka filluar procedurën për shqyrtimin e aplikimit për nivel të ri të tarifave të ndërmarrjes rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë SHA, e cila ka paraqitur kërkesë për rishikimin e nivelit tarifor për shërbimet e furnizimit me ujë dhe largimit të ujërave të ndotura, në të gjithë zonën e shërbimit të saj, më datë 27.06.2024, bazuar në VKM nr. 302, datë 11.05.2022 “Për politikat kombëtare për riorganizimin e sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit, trajtimit dhe përpunimit të ujërave të ndotura”.
- Nga vlerësimi i projekt-vendimit “Mbi miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe

largimin e ujërave të ndotura për shoqërinë rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë SHA” dhe relacionit përkatës, rezultoi se:

3. Aplikimi i metodologjisë për ndryshimin e tarifave ka filluar me analizën e kostove të operimit dhe mirëmbajtjes, të cilat duhet të jenë të justifikueshme, si dhe në analizën e performancës, e cila tregon rritje të tarifave në mënyrë graduale për kategorinë e furnizimit me ujë (FU), për të gjitha njësitë, të shërbimit të largimit të ujërave të ndotura (KUN) dhe tarifën fikse të shërbimit.
4. Ndërmarrja Rajonale UK Korçë SHA aktualisht ushtron aktivitetin e saj sipas tarifave të miratuara nga ERRU për ish shoqëritë UK ekzistuese sipas:
  - Vendimit nr. 39, datë 26.06.2024 i Këshillit Bashkiak Devoll “Për dhënie mendimi për ndryshimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë të pijshëm dhe largimin (kanalizime) e ujërave të ndotura”.
  - Vendimit nr. 46, datë 31.07.2024 i Këshillit Bashkiak Pustec “Për dhënien e mendimit nga ana e Këshillit Bashkiak Pustec lidhur me ndryshimin e nivelit të tarifave për shërbimit e furnizimit me ujë të pijshëm dhe largimin e ujërave të ndotura”.
  - Vendimi nr. 71, datë 19.07.2024 i Këshillit Bashkiak Kolonjë “Për shprehjen e mendimit në lidhje me ndryshimin e nivelit të tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm dhe largimin e ujërave të ndotura të shoqërisë rajonale UK Korçë”.
  - Vendimi nr. 71, datë 28.06.2024 i Këshillit Bashkiak Maliq “Për dhënien e mendimit për ndryshimin e nivelit të tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm dhe largimin e ujërave të ndotura të shoqërisë rajonale”.
5. Kjo ndërmarrje e riorganizuar në nivel rajonal synon ndryshimin e tarifave aktuale në një nivel të ri tarifar, me qëllimin e qëndrueshmërisë financiare duke përmirësuar nivelin e kostove dhe përcaktimin e objektivave të treguesve kryesorë të performancës që ndërmarrja duhet të arrijë në fund të vitit 2029, për të ofruar një shërbim më cilësor tek konsumatori dhe që të përballojë kostot e operimit dhe të mirëmbajtjes.
6. Ndërmarrja Rajonale Ujësjiellës Kanalizime Korçë SHA bën pjesë në grupin e ndërmarrjeve që nuk arrijnë të mbulojnë 100% kostot e operimit dhe të mirëmbajtjes, dhe si rrjedhojë objektivi i saj është fillimisht mbulimi i kostove të tyre. Për shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, ndërmarrja aplikon një nivel tarifimi volumetrik shërbimi për FU dhe për KUN, të cilat aplikohen jo në mënyrë uniforme për të gjithë zonën e shërbimit që mbulohet nga secila UK ekzistuese, e riorganizuar në një njësi rajonale.
7. Në vijim të kërkesës së ndërmarrjes rajonale UK Korçë SHA, ERRU e ka vlerësuar të nevojshme ndryshimin e nivelit tarifar për tarifën variabël të shërbimit FU dhe KUN për këtë ndërmarrje, por jo në nivelet e propozuara prej saj. Është pranuar një rritje jo shumë e madhe, por e konsideruar racionale të niveleve të tarifave për të gjithë zonën e shërbimit me qëllim unifikimin tarifar, duke patur parasysh edhe planin e investimeve të shoqërisë në njësitë përkatëse. Qëllimi mbetet që shoqëria të mundësojë ofrimin e cilësisë më të mirë të mundshme me një çmim të arsyeshëm dhe të rrisë qëndrueshmërinë e saj financiare, duke marrë në konsideratë përmbushjen e kriterit të përballueshmërisë së faturës mujore.



8. Në variantin e propozuar nga KKRR, tarifat fikse janë unifikuar për të gjithë kategoritë e klientëve në zonën e shërbimit sipas propozimit të shoqërisë, si një shërbim që i ofrohet konsumatorëve në mënyrë të barabartë dhe në çdo moment pavarësisht zonës së shërbimit dhe largësisë. Bazuar në metodën e “çmimit tavan”, tarifat fikse janë të pandryshuara për gjithë periudhën rregullatore, pa ndryshim ndërmjet kategorisë së klientëve familjarë apo jo-familjarë.
9. Është pranuar si i arsyeshëm propozimi i shoqërisë për tarifat volumetrike të shërbimit të kanalizimeve për të gjitha kategoritë e klientëve si për Zonën A-Njësia Korçë e cila ka edhe një impiant të trajtimit të ujërave të ndotura si dhe për Zonën B-njësitë e tjera përbërëse të ndërmarrjes rajonale UK Korçë SHA. Kjo pasi gjatë periudhës rregullatore janë parashikuar një sërë investimesh në drejtim të KUN dhe ITUN si në njësinë e Maliqit dhe Pustecit.
10. Gjithashtu, referuar metodologjisë së përcaktuar nga KKRR, është pranuar propozimi i shoqërisë për tarifat volumetrike për shërbimin FU për klientët familjarë me qëllim unifikimin, ndërsa për klientët jo familjarë janë propozuar tarifat ekzistuese të njësive sepse nuk respektohet koeficienti i ndërfinancimit ndërmjet kategorive të klientëve.
11. Vlen të theksohet se tarifat e zonës përbërëse të ndërmarrjes rajonale UK Korçë SHA nuk janë ndryshuar prej shumë vitesh, konkretisht prej 8 vitesh për njësitë Korçë dhe Maliq, prej 10 vitesh për njësinë Kolonjë dhe prej 13 vitesh për njësinë Devoll. Ndërkohë që njësia Pustec, edhe pse me tarifa të pamiratuara nga ERRU, ka rreth 9 vite që aplikon këtë nivel tarifar që nga krijimi i saj si shoqëri sipas VKM Nr. 63 të vitit 2016. Nga ana tjetër, niveli i kostove, gjatë këtyre viteve, ka ardhur duke u rritur, nisur nga kostot e energjisë elektrike apo rritja e pagave.
12. Nga analiza ekonomiko-financiare, sipas ERRU-së, rezulton se për ndërmarrjen rajonale Ujësjellës Kanalizime Korçë SHA, pas miratimit të tarifave të vendosura nga ERRU, për vitin 2025 të ardhurat e pritshme mbulojnë 133.6% të kostove operacionale të pritshme të aktivitetit UK, për vitin 2026 do të mbulojnë 129.28% të tyre, për vitin 2027 do të mbulojnë 127.6%, për vitin 2028 do të mbulojnë 124.5% dhe për vitin 2029 do të mbulojnë 122.8%.
13. ERRU, bazuar në projekt-vendimin e miratimit të tarifave, ka vendosur detyra për t'u realizuar nga ndërmarrja rajonale Ujësjellës Kanalizime Korçë SHA, si në vijim:
  - a) T'i kushtojë vëmendjen e duhur për përmbylljen sa më parë të instalimit të matësve në prodhim dhe atyre familjarë, për të gjithë klientët në zonën e shërbimit në mënyrë që të arrijë objektivin e vendosur nga ERRU për treguesin e nivelit të matjes dhe uljen e humbjeve;
  - b) Të kryejë vlerësimin e “ujit të prodhuar” bazuar në regjistrimet ditore të prodhimit, në çdo pikë ku ai përfitohet me dhe pa ujëmatës;
  - c) Të mbajë aktive vazhdimisht Task-Forcën për evidentimin dhe eliminimin e lidhjeve të paligjshme në rrjetin e furnizimit dhe abuzimet kryesisht për klientët privat (hotele, bare dhe restorante) si dhe për klientët familjarë në zonat rurale;
  - d) Për aplikimin tarifar të rradhës që duhet të jetë jo më vonë se qershor 2029, duke qenë se shoqëria do të arrijë të mbulojë në fund të periudhës rregullatore 100% të kostove totale, pritët të aplikojë sipas metodës “çmim tavan” të metodologjisë së tarifave, i cili kërkon që të jetë detyrues i shoqëruar me planin e biznesit 5 vjeçar i aprovuar paraprakisht nga ERRU.



- e) Të hartojë urgjentisht Planin e Menaxhimit të Aseteve për të orientuar investimet sipas prioriteteve të përcaktuara në mënyrë që të evitohen vjetërimi i tyre përtej jetëgjatësisë së dobishme, për të zvogëluar humbjen nga rrjedhjet dhe eliminimin e rrezikut të çenimit të shëndetit publik nga ndotjet dhe çarjet;
  - f) Të mirëmbajë sistemet e informacionit teknik dhe financiar në përputhje me metodologjinë e vendosjes së tarifave që të mundësohet verifikimi i të dhënave të parashikuara të paktën për vitin 2028, si dhe një vit bazë që do të përdoret për aplikimin e rradhës.
  - g) Me mbështetjen e Task-Forcës të ndërmarrë masa për përmirësimin e treguesit të normës korrente të arkëtimit dhe asaj të përgjithshme duke zbatuar masat e nevojshme për këtë qëllim si, monitorimi i klientëve, shtimi i qendrave ku paguhen faturat, pagesa bankare, pagesa on-line dhe deri ndërprerje të shërbimeve të klientëve që nuk paguajnë.
  - h) Treguesi i efikasitetit të stafit që lidhet me një nga elementet e rëndësishëm të kostove të O&M duhet të justifikohet me argumenta mbështetëse, duke hartuar urgjentisht një organogramë të detajuar të stafit me përshkrimet përkatëse të punës dhe detaje të tjera që justifikojnë numrin e punonjësve në shoqëri.
  - i) Ti kushtohet vëmendje e veçantë konsumit të energjisë në drejtim të monitorimit dhe kontrollit të ketyre kostove, duke i dhënë prioritet hartimit urgjent të një studimi mbi efikasitetin e energjisë me qëllim zhvillimin dhe zbatimin e një strategjie afatgjatë për energjinë.
14. Komisioni Kombëtar Rregullator (KKRR) bazuar në pikën 1/b të nenit 14 të Ligjit nr. 8102, datë 28.03.1996 “Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë edhe të largimit të përpunimit të ujërave të ndotura”, ka kompetencë të miratojë çmimet dhe tarifat e shitjes së ujit me shumicë dhe pakicë, tarifat për ujërat e përdorura dhe tarifat e trajtimit të tyre, afatet dhe kushtet e shërbimit, të ofruar nga operatorët, që sigurojnë ujë për konsum publik, edhe në rastet kur sistemet e ujësjellës kanalizimeve kanë kaluar në administrim ose në pronësi të njësive të qeverisjes vendore. KKRR me anë të vendimit nr. 539, datë 30.12.2021 “Për miratimin e metodologjisë dhe procedurës për miratimin e tarifave të shërbimeve ujësjellës kanalizime”, ka miratuar rregullat, procedurat, politikën tarifore dhe metodologjinë e vendosjes së tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimit të përpunimit të ujërave të ndotura.
15. Në bazë të neneve 69 dhe 70 të Ligjit nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”, autoritetet e administratës qendrore dhe vendore, entet dhe institucionet e tjera rregullatorë, gjatë kryerjes së detyrave për rregullimin e veprimtarisë ekonomike në territorin e Republikës së Shqipërisë, janë të detyruara të zbatojnë dispozitat e këtij ligji dhe të sigurojnë një konkurrencë të ndershme dhe efektive dhe për arsye të interesit të përgjithshëm, Autoriteti i Konkurrencës vlerëson, në veçanti, barrierat rregulluese të konkurrencës, të përfshira në rregullimin ekonomik dhe administrativ.
16. Propozimet për ndryshim të tarifa të shërbimit nga ndërmarrja e Ujësjellës Kanalizimeve janë paraqitur pranë Autoritetit të Konkurrencës dhe me vendimin nr. 492, datë 28.12.2017 “Për dhënien e disa rekomandimeve Entit Rregullator të Ujit dhe UKT në lidhje me ndryshimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimin e përpunimit të ujërave të ndotura”, Komisioni i Konkurrencës i ka rekomanduar ERRU:



- a. Detyrimin për zbatimin e nenit 69 dhe 70 të Ligjit nr. 9121/2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”, duke kërkuar vlerësimin ligjor të Autoritetit të Konkurrencës për çdo projekt-akt normativ që potencialisht mund të sjellë kufizime të konkurrencës në tregun përkatës.
  - b. Për çdo rast të rishikimit të tarifave të reja për ndërmarrjet e ujësjellës kanalizime, të përcaktohet qartë struktura e kostos mbi bazën e së cilës miratohen tarifat, bazuar në metodologjinë “Për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largim e përpunimit të ujërave të ndotura”, në të cilën përfshihen kostot e: - Tarifës së ujit për shitje sipas kategorive të konsumatorëve; - Tarifës për Shërbimin e Grumbullimit, Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura ; - Tarifës së shërbimit.
  - c. Rritja e tarifave duhet të jetë graduale dhe në përputhje me kriteret e performancës, në mënyrë të veçantë të orarit të furnizimit me ujë.
  - d. Të rishikohen kostot në drejtim të rritjes së performancës së administrimit dhe të rishpërndahen burimet e të ardhurave të kërkuara për investime edhe nga ulja e kostove të operimit dhe mirëmbajtjes pasi sipas vendimit të ardhurat do të vijnë në masën 96% nga rritja e tarifave, dhe vetëm 4% nga rritja e nivelit të faturimit.
  - e. Publikimin dhe bërjen transparente brenda 30 ditëve nga dalja e këtij vendimi të të gjithë informacionit në lidhje me aplikimet për ndryshimin e tarifave, kostot përkatëse mbi të cilat bazohen këto ndryshime, si dhe për vitet 2018 dhe 2019 të publikohen treguesit e parashikuar për “ujin pa të ardhura”, “Kohëzgjatjen e furnizimit” dhe “Eficiencën e stafit”.
17. Në zbatim të këtij vendimi, Komisioni i Konkurrencës ka vlerësuar disa vendime të marra nga ERRU për miratimin e ndryshimit të tarifave të shërbimit nga ndërmarrje të Ujësjellës Kanalizimeve.
  18. Nga analiza e konkurrencës rezulton se ndërmarrja rajonale Ujësjellës Kanalizime Korçë SHA ka pozitë dominuese dhe si e tillë, në kuptim të nenit 9 pika 1 e Ligjit nr. 9121/2003 ka detyrimin e mos abuzojë me pozitën dominuese veçanërisht në vendosjen në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë, të çmimeve të padrejta të blerjes ose shitjes apo e kushteve të tjera të padrejta të tregtimit. Për këto arsye, Komisioni i Konkurrencës i ka rekomanduar ERRU, si autoriteti përgjegjës për miratimin e tarifave, orientimin e çmimeve të shërbimit drejt kostos për ndërmarrjen rajonale Ujësjellës Kanalizime Korçë SHA.
  19. ERRU e ka vlerësuar të nevojshme ndryshimin e nivelit tarifor për tarifat variabël të shërbimit FU dhe KUN për ndërmarrjen rajonale UK Korçë SHA, por jo në nivelet e propozuara nga kjo ndërmarrje, duke e bazuar analizën në Vendimin e KKRR nr. 539, datë 30.12.2021 “Për miratimin e metodologjisë dhe procedurës për miratimin e tarifave të shërbimeve ujësjellës kanalizime”.
  20. Procedura e miratimit të tarifave nga ERRU, bazuar në pikën 1 të nenit 13 të Metodologjisë së miratimit të tarifave sipas Vendimit të KKRR nr. 539/2021, përmban dhe aprovimin e prezantimit për në seancën dëgjimore me publikun të tarifave dhe zhvillimin e tyre. Sipas verifikimit të faqes zyrtare web të ERRU, konstatohet se janë bërë publike zhvillimi i këtyre seancave dëgjimore në lidhje me propozimin për ndryshim tarife kundrejt konsumatorëve familjarë, publik dhe jo familjarë.

21. ERRU në analizën ekonomiko - financiare të saj ka marrë në konsideratë kostot e shërbimit të ofruar, me qëllim që kostot në drejtim të rritjes së performancës, të administrimit dhe të rishpërndarjes së burimit të të ardhurave për uljen e kostove të operimit dhe të mirëmbajtjes, të jenë rezultat i menaxhimit efektiv, i rritjes së nivelit të faturimit si edhe i mundësive të investimit, nga ku konstatohet se treguesit janë pozitiv.
22. Konstatohet se vendimi për fillimin e procedurës për ndryshimin e tarifave është bërë transparent në faqen e ERRU-së, duke marrë në konsideratë rekomandimin e dhënë nga Komisioni i Konkurrencës me Vendimin nr. 492, datë 28.12.2017 “Për dhënien e disa rekomandimeve Entit Rregullator të Ujit dhe UKT në lidhje me ndryshimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimin e përpunimit e ujërave të ndotura”, pika (I), germa (e).

### **PËR KËTO ARSYE:**

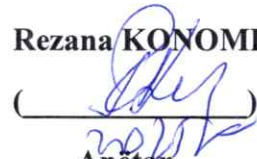
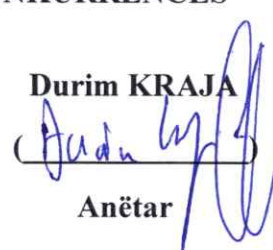
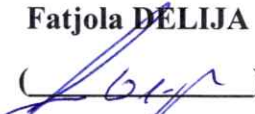
Komisioni i Konkurrencës, bazuar në nenin 24, germa (d) dhe (f), nenin 26, nenin 69 dhe nenin 70 të Ligjit nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”.

### **VENDOSI:**

- I. T’i rekomandojë Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU) si vijon:
- i. Tarifat e ndryshuara, që do të miratohen nga ERRU për ndërmarrjen rajonale Ujës-jellës Kanalizime Korçë SHA, të jenë të orientuara drejt kostos së shërbimeve dhe të jenë të bazuara në parimin e mosdiskriminimit.
  - ii. Miratimi i ndryshimit të tarifave, të marra në shqyrtim nga KKRR, të jetë i publikuar në faqen zyrtare elektronike të ERRU-së.
- II. Ngarkohet Sekretari i Përgjithshëm për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

### **KOMISIONI I KONKURRENCËS**

|                                                                                                                         |                                                                                                                       |                                                                                                                      |                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Leida MATJA</b><br><br>Zv/Kryetar | <b>Rezana KONOMI</b><br><br>Anëtar | <b>Durim KRAJA</b><br><br>Anëtar | <b>Fatjola DELIJA</b><br><br>Anëtar |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Denar BIBA**  
  
Kryetar

