



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AUTORITETI I KONKURRENCËS
KOMISIONI KONKURRENCËS

Nr. 33 / 60 prot.

Tiranë, më 24.04.2025

VENDIM

Nr. 1176, Datë 24.04.2025

“MBI AUTORIZIMIN E PËRQENDRIMIT TË REALIZUAR NËPËRMJET PËRFTIMIT TË KONTROLLIT TË VETËM TË SHOQËRISË TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK NGA SHOQËRIA BALFIN - BALKAN FINANCE INVESTMENT GROUP SHPK”

Komisioni i Konkurrencës me pjesëmarrjen e:

Z.	Denar BIBA	Kryetar
Znj.	Leida MATJA	Zv/Kryetar
Znj.	Rezana KONOMI	Anëtar
Z.	Durim KRAJA	Anëtar
Znj.	Fatjola DELIJA	Anëtar

Në mbledhjen e tij të datës 24.04.2025, shqyrtoi çështjen me:

Objekti: Autorizimi i përqendrimit, i realizuar nëpërmjet ndryshimit të kontrollit të shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK.

Baza Ligjore: Nenet 2, 10-12, neni 24, germa d, dhe nenet 53-64 të ligjit nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”; Rregullorja “Për zbatimin e procedurave të përqendrimit të ndërmarrjeve”; Udhëzimi “Për formën e njoftimit të përqendrimit”, Udhëzimi “Mbi kontrollin e përqendrimeve ndërmjet ndërmarrjeve”, dhe Formulari i njoftimit të përqendrimit.

Komisioni i Konkurrencës, pas shqyrtimit të relacionit të Sekretarit të Përgjithshëm, si dhe raportit të Drejtorisë së Analizës dhe Metodologjisë së Tregjeve mbi njoftimin e përqendrimit të realizuar nëpërmjet përfutimit të kontrollit të vetëm të shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK,

VËREN SE :

I. Palët në transaksion dhe procedura

Pranë Autoritetit të Konkurrencës janë njoftuar ndryshime në statutin e shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK.

Referuar dokumentacionit të depozituar, palët në transaksion janë:

Pala 1: Balfin - Balkan Finance Investment Group SHPK (Balfin SHPK) është një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, me objekt aktiviteti: (i) investimi në instrument financiar (të cilët përfshijnë pa kufizime titujt e pjesëmarrjes në kapitalin e shoqërive tregtare, titujt e borxhit, aksionet ose kuotat në fonde investimesh etj), investimin në pasuri të paluajtshme dhe në asete (të prekshme apo të paprekshme), si dhe (ii) ofrimi i shërbimeve të konsulencës për shoqëritë e kontrolluara prej saj dhe/ose nga të tretë (të cilët përfshijnë pa kufizime konsulencën e natyrës financiare, manaxheriale, ligjore, IT, zhvillim softuare etj), në përputhje me legjislacionin e zbatueshëm në territorin e Republikës së Shqipërisë dhe jashtë saj, etj.

Balfin operon në një numër të madh industrish si në Sektorin Bankar, në Zhvillimin e Pasurive të Paluajtshme, në Administrim Qendrash Tregtare, në Industrinë Retail, Logjistike Transport, etj. Shoqëria zotëron 60 % të kapitalit të shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK.

Pala 2: z. Artan Hoxha, shtetas shqiptar, aktualisht zotërues në masën 40% të kapitalit të shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK.

Shoqëria target: TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK, shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, me objekt aktiviteti: Ofrimi i studimeve të nivelit universitar dhe pasuniversitar në fushat e ekonomisë, administrimit të biznesit dhe jurisprudencës. Studime dhe kërkime shkencore të ndryshme në fushat e ekonomisë, administrimit dhe jurisprudencës dhe të krijojë kapitalin e saj intelektual në të mire të zhvillimit të vendit dhe rritjes së mireqenies së shoqërisë shqiptare. Ofrimi i trajnimeve dhe kurseve të ndryshme afatshkurtra dhe afatgjata dhe të kryejë botime dhe publikime të ndryshme në fushat e ekonomisë, administrimit të biznesit dhe jurisprudencës. Të bashkëpunojë me institucione të ndryshme private, publike dhe OJF shqiptare dhe të huaja, për realizimin e praktikave mësimore, studimeve dhe kërkimeve të ndryshme, fushatave të ndryshme sensibilizuese. Të mbledhë donacione dhe fonde financiare nga burime të ndryshme në shërbim të veprimtarisë së saj.

Shoqëria target nuk ka Filiale në pronësi të saj apo investime të kuotave të kapitalit në shoqëri të tjera.

II. Transaksioni

Në datë _____, nëpërmjet dokumentit "Akt Kalim Kuote", shoqëria TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK ndryshon strukturën e ortakërisë, ku Z. Artan Hoxha bëhet zotërues në masën _____ % të kapitalit të shoqërisë, ndërkohë që shoqëria Balfin – Balkan Finance Investment Group SHPK, zotëron _____ % të kuotave të kapitalit.

Në po të njëjtën datë, _____, dy ortakët e shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK, z. Artan Hoxha dhe shoqëria Balfin - Balkan Finance Investment Group, kanë miratuar Statutin e shoqërisë, ku në nenin 11.2 të Statutit theksohet se: Asambleja e Përgjithshme merr vendime me unanimitet - votën pro të ortakëve pjesëmarrës që përfaqësojnë 100% (një qind përqind) të kapitalit themeltar të Shoqërisë. Në rast mos-dakordësie midis Ortakëve, vota e z. Artan Hoxha, zotërues i _____ të kapitalit të Shoqërisë, ka përparësi.

Ortakët, në mënyrë të shprehur, pranojnë dhe deklarojnë se Z. Artan Hoxha i rezervohet një e drejtë votimi me përparësi mbi Ortakët e tjerë, duke marrë në konsideratë përvojën shumëvjeçare në fushën e arsimit dhe duke i dhënë mundësinë të mbajë kontrollin mbi procesin e vendimmarrjes.

Në datë _____, ortakët e shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK kanë miratuar ndryshime në pikën 11.2 të Statutit të shoqërisë target, ku përcaktohet se: Asambleja e Përgjithshme vendos për ndryshimet e Statutit, zmadhimin dhe zvogëlimin e kapitalit të regjistruar, transferimin e kuotave, shpërndarjen e fitimeve, riorganizimin dhe prishjen e Shoqërisë me votën pro të ortakëve pjesëmarrës që përfaqësojnë të paktën 75% (shtatëdhjetë e pesë përqind) të kapitalit themeltar të Shoqërisë. Në të gjitha rastet e tjera, vendimet e Asamblesë së Përgjithshme do të merren me shumicë votash – vota pro të ortakëve që përfaqësojnë më shumë se 50% e kapitalit të Shoqërisë.

Referuar ndryshimit të mësipër, transaksioni i propozuar përbënte përqendrim në kuptim të nenit 10 dhe 12 të ligjit nr. 9121, datë 28.7.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”, dhe Udhëzimit “Mbi kontrollin e përqendrimit ndërmjet ndërmarrjeve”, i cili ka për pasojë përfundimin e kontrollit të përbashkët të shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK, nga shoqëria Balfin - Balkan Finance Investment Group SHPK dhe z. Artan Hoxha.

Gjatë procedurës së kontrollit të përqendrimit, shoqëria Balfin - Balkan Finance Investment Group SHPK, me shkresën nr. 33/2 prot., i AK-së, datë 10.02.2025 “Argumentime në lidhje me kontrollin e vetëm dhe ndikimin në vendimmarrjen strategjike”, kanë paraqitur në Autoritetin e Konkurrencës pretendimet në lidhje me formën e kontrollit të shoqërisë, duke interpretuar se shoqëri Balfin - Balkan Finance Investment Group SHPK ka aftësinë dhe kontrollin e vetëm për të marrë vendimet strategjike kyçe për shoqërinë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK të trajtuara dhe cilësuar në pikat më lart, pa pasur nevojë për miratimin e aksionerëve të tjerë. Këto vendime kanë një ndikim të drejtpërdrejtë në orientimin dhe zhvillimin afatgjatë të kompanisë dhe që lidhen me zhvillimin e produkteve dhe shërbimeve, politikat e çmimeve, shtrirjen në tregje të reja, strategjitë e rritjes dhe zhvillimit, diversifikimin e portofolit, ndryshimin e modeleve të biznesit dhe investimet kapitale.

Komisioni i Konkurrencës, në mbledhjen e datës 07.03.2025, mori në shqyrtim rastin e ndryshimit të kontrollit të shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK dhe mbështetur në nenin 39 të ligjit dhe nenin 24 të Rregullores “Për zbatimin e procedurave të përqendrimit ndërmjet ndërmarrjeve”, me shkresën nr. 309 datë 11.03.2025 “Ftesë për tu dëgjuar”, ftoi dy ortakët e shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK, për të diskutuar mbi pretendimet për formën e kontrollit të shoqërisë target.

Në vijim të procedurës, me shkresën nr. 33/8 prot., i AK datë 11.04.2025 “Dërgim dokumentacioni shtesë në kuadër të njoftimit të transaksionit mbi shoqërinë Tirana Business University SHPK”, shoqëria Balfin - Balkan Finance Investment Group SHPK depozitoi pranë Autoritetit të Konkurrencës Statutin e rindryshuar të shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK.

Në datë _____, ortakët e shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK, Balfin - Balkan Finance Investment Group SHPK dhe z. Artan Hoxha, miratuan ndryshime në statutin e shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK dhe konkretisht në nenin 11 “Kompetencat e Asamblesë dhe Kuorumi”, pika 11.2, në të cilin është parashikuar se: “Asambleja e Përgjithshme merr vendime me unanimitet - votën pro të ortakëve pjesëmarrës që përfaqësojnë 100% (një qind për qind) të kapitalit themeltar të Shoqërisë. Në rast mos-dakortësie midis ortakëve, vota e shoqërisë Balfin -

Balkan Finance Investment Group SHPK, zotërues i % të kapitalit të Shoqërisë, ka përparësi. Pra, në mënyrë të shprehur, ortakët pranojnë dhe deklarojnë se shoqëria Balfin - Balkan Finance Investment Group SHPK, i rezervohet një e drejtë votimi me përparësi mbi Ortaket e tjerë.”

Referuar Udhëzimit “Mbi kontrollin e përqendrimit ndërmjet ndërmarrjeve”, Seksioni 1.2 “Mënyra e kontrollit” është parashikuar se: *“Kontrolli përkufizohet sipas nenit 10 të ligjit si një mënyrë për të ushtruar influencën vendimmarrëse mbi një ndërmarrje. Mundësia për të ushtruar influencën vendimmarrëse mbi një ndërmarrje mund të ekzistojë mbi bazën e të drejtave, kuotave ose mjeteve të tjera, veçmas ose te kombinuara dhe duke patur parasysh faktet.*

Me ndryshimet e fundit në Statutin e shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK, vota e shoqërisë Balfin - Balkan Finance Investment Group SHPK, ka përparësi mbi Ortakët e tjerë, duke i dhënë të drejtën e vendimmarrjes dhe për pasojë përfitim të kontrollit të vetëm mbi shoqërinë target, TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK.

Mbështetur në dokumentacionin e depozituar pranë Autoritetit të Konkurrencës, u konstatua se ndryshimet e fundit në statut kanë patur për pasojë ndryshimin e kontrollit të shoqërinë target, i cili është në përputhje me nenin 10 dhe 12 të ligjit nr. 9121/2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës dhe ka për pasojë përfitim të kontrollit të vetëm të shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK, nga shoqëria Balfin - Balkan Finance Investment Group SHPK.

III. Analiza e konkurrencës

Në zbatim të nenit 3, pika 7, të ligjit nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”, si edhe Udhëzimit nr.76, datë 07.04.2008 “Për përcaktimin e tregut përkatës”, treg përkatës do të do të konsiderohet sektori i arsimit të lartë jopublik dhe treg përkatës gjeografik do të konsiderohet territori i Republikës së Shqipërisë.

Transaksioni i propozuar konsiston në përfitim të kontrollit të vetëm të shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK nga shoqëria Balfin – Balkan Finance Investment Group SHPK dhe z. Artan Hoxha.

Balfin – Balkan Finance Investment Group SHPK është një grup i diversifikuar investimesh, i angazhuar kryesisht në shitjen me pakicë të produkteve ushqimore dhe industriale, pasuritë e paluajtshme, veprimtarinë minerare dhe shërbimet bankare.

TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK ofron shërbime edukative dhe akademike të nivelit universitar dhe pasuniversitar në fushat e ekonomisë, administrimit të biznesit dhe jurisprudencës, studime dhe kërkime shkencore, etj.

Nëpërmjet këtij ndryshimi të kontrollit, shoqëria Balfin – Balkan Finance Investment Group SHPK synon të rrisë efikasitetin dhe performancën e TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK në sektorin e arsimit të lartë, duke përfshirë optimizimin e aktiviteteve të saj akademike, strategjike dhe zhvillimin e mundësive të reja, me qëllim që të kontribuojë në rritjen e cilësisë së arsimit dhe kërkimit shkencor.

Duke marrë parasysh pjesën e vogël të tregut të TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK në sektorin e arsimit të lartë jopublik, transaksioni i njoftuar nuk pritet të sjellë shqetësime për konkurrencën në treg.

Për sa më sipër, përqendrimi i njoftuar nuk shfaq shenja të kufizimit të konkurrencës në treg ose në një pjesë të tij në veçanti, si rezultat i krijimit ose forcimit të pozitës dominuese, pasi nuk do të krijohet mbivendosje ose marrëdhënie të rrjedhës së sipërme apo të poshtme midis aktiviteteve të palëve në nivel kombëtar.

PËR KËTO ARSYE:

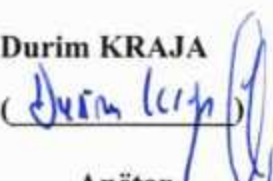
Komisioni i Konkurrencës, në bazë të nenit 24, shkronja d dhe nenit 56 pika 1 të ligjit nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”,

VENDOSI:

1. Të autorizojë përqendrimin e realizuar mbi përfitim e kontrollit të vetëm të shoqërisë TIRANA BUSINESS UNIVERSITY SHPK nga shoqëria Balfin – Balkan Finance Investment Group SHPK.
2. Ngarkohet Sekretari i Përgjithshëm për njoftimin e palëve dhe dërgimin e vendimit pasi të bëhen pagesat që parashikon rregullorja “Për caktimin e shpenzimeve për ndjekjen e procedurave pranë Autoritetit të Konkurrencës”.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KOMISIONI I KONKURRENCËS

Leida MATJA  Zv/Kryetar	Rezana KONOMI  Anëtar	Durim KRAJA  Anëtar	Fatjola DELIJA  Anëtar
---	---	--	--

Denar BIBA

Kryetar

