



Nr. 780/6 prot.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AUTORITETI I KONKURENCËS
KOMISIONI KONKURENCËS

Tiranë, më 27.12.2024

VENDIM

Nr. 1139, Datë 27.12.2024

“MBI AUTORIZIMIN E PËRQENDRIMIT TË REALIZUAR NËPËRMJET PËRFTIMIT TË KONTROLLIT TË SHOQËRISË ALBANIA LEASING SHA NGA SHOQËRIA AMERICAN CAPITAL SHPK”

Komisioni i Konkurrencës me pjesëmarrjen e:

Z.	Denar BIBA	Kryetar
Znj.	Leida MATJA	Zv/Kryetar
Znj.	Rezana KONOMI	Anëtar
Z.	Durim KRAJA	Anëtar
Znj.	Fatjola DELIJA	Anëtar

Në mbledhjen e tij të datës 27.12.2024, shqyrtoi çështjen me:

Objekti: Autorizimi i përqendrimit të realizuar nëpërmjet përfitimit të kontrollit të shoqërisë ALBANIA LEASING SHA nga shoqëria AMERICAN CAPITAL SHPK.

Baza Ligjore: Nenet 2, 10-12, neni 24, germa d, dhe nenet 53-64 të ligjit nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”; Rregullorja “Për zbatimin e procedurave të përqendrimit të ndërmarrjeve”; Udhëzimi “Për formën e njoftimit të përqendrimit”, Udhëzimi “Mbi kontrollin e përqendrimeve ndërmjet ndërmarrjeve”, dhe Formulari i njoftimit të përqendrimit.

Komisioni i Konkurrencës, pas shqyrtimit të relacionit të Sekretarit të Përgjithshëm, si dhe raportit të Drejtorisë së Analizës dhe Metodologjisë së Tregjeve mbi njoftimin e përqendrimit të realizuar nëpërmjet përfitimit të kontrollit të shoqërisë ALBANIA LEASING SHA nga shoqëria AMERICAN CAPITAL SHPK,

VËREN SE :

I. Palët në transaksion dhe procedura

Pranë Autoritetit të Konkurrencës është njoftuar transaksioni i përfimit të kontrollit të shoqërisë ALBANIA LEASING SHA nga shoqëria AMERICAN CAPITAL SHPK.

Referuar dokumenteve “Marrëveshje për shit-blerjen e aksioneve të ALBANIA LEASING SHA.” të nënshkruar më datë 14 nëntor 2024 dhe “Marrëveshje Cedimi” të nënshkruar më datë 18 nëntor 2024, palët në marrëveshje janë:

Pala blerëse: AMERICAN CAPITAL SHPK është një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, me objekt aktiviteti shërbime profesionale në lidhje me konsulencën menaxheriale dhe financiare; investime financiare; tregti brenda dhe jashtë vendit; dhënie me qira e pasurive të paluajtshme dhe objekteve; dhënie me qira e mjediseve për promovimin, kryerjen dhe/ose organizimi i veprimtarive promovuese, zhvillim projektesh, zbatim dhe menaxhim projektesh, blerje si dhe çdo lloj aktiviteti apo shërbimi tjetër i cili nuk është ndaluar me ligj.

AMERICAN CAPITAL SHPK zotërohet nga Z. Maksim Caslli, shtetas shqiptar, me 70% të kuotave, e cila përfaqëson 70% të kuotave dhe Zj. Matilda Caslli, shtetase shqiptare me 30% të kuotave, e cila përfaqëson 30% të kuotave të kapitalit.

AMERICAN CAPITAL SHPK zotëron kuota në shoqëritë e mëposhtme: *INTEGRATED TECH SOLUTIONS SHPK, PRAGMA INVESTMENT SHPK, BIOMISHI SHPK, Coinvest SHPK, AGRIGOSE SHPK, Electromagic SHPK, Bio Farm Morava, Bonum SHPK, FACT SHPK*.

Pala Shitëse:

Shitësi 1: Islamic Corporation for Development of the Private Sector është një institucion financiar shumëpalësh, me zyrë qendrore në Mbretërinë e Arabisë Saudite, i cili zotëron 100% të kapitalit aksionar të shoqërisë target.

Shitësi 2: BANKA KOMBËTARE TREGTARE SHA është një shoqëri aksionare, e themeluar sipas legjislacionit shqiptar, me objekt aktiviteti veprimtari bankare, e cila zotëron 100% të kapitalit aksionar të shoqërisë target.

Shitësi 3: KOLON WORLD INVESTMENT CO., LIMITED është një shoqëri investimesh holding, e themeluar sipas ligjeve të Hong Kongut, e cila zotëron 100% të kapitalit aksionar të shoqërisë target.

Shitësi 4: ND Real Estate DOOEL Tetovo është një shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, e themeluar sipas ligjeve të Maqedonisë së Veriut, e cila zotëron 100% të kapitalit aksionar të shoqërisë target.

Shoqëria Target: ALBANIA LEASING SHA është një shoqëri aksionare, e themeluar sipas legjislacionit shqiptar me objekt aktiviteti shërbimin e qirasë financiare dhe këshillimin, ndërmjetësimin dhe shërbimet e tjera financiare aksesore për qiranë financiare.

ALBANIA LEASING SHA është licencuar nga Banka e Shqipërisë si institucion financiar jobankë, me Licencën nr. 29, datë 21 prill 2014, për kryerjen e shërbimeve të qirasë financiare.

II. Transaksioni

Më datë 14 nëntor 2024 është nënshkruar "Marrëveshje për shit-blerjen e aksioneve të ALBANIA LEASING SHIA", ndërmjet shoqërisë AMERICAN CAPITAL SHPK dhe ALISSA ALBANIA SHPK në cilësinë e blerësve dhe shoqërive Islamic Corporation for Development of the Private Sector, BANKA KOMBËTARE TREGTARE SHA, KOLON WORLD INVESTMENT CO., LIMITED dhe ND Real Estate DOOEL Tetovo në cilësinë e shitësve.

Referuar kësaj marrëveshje, palë blerëse, përveç shoqërisë AMERICAN CAPITAL SHPK, ka qenë dhe shoqëria ALISSA ALBANIA SHPK.

Më datë 18 nëntor 2024, shoqëritë Islamic Corporation for Development of the Private Sector, BANKA KOMBËTARE TREGTARE SHA, KOLON WORLD INVESTMENT CO., LIMITED dhe ND Real Estate DOOEL Tetovo në cilësinë e shitësve dhe shoqëritë AMERICAN CAPITAL SHPK, në cilësinë e Cesionarit ose Përfituesit, dhe ALISSA ALBANIA SHPK, në cilësinë e Ceduesit, kanë nënshkruar "Marrëveshje Cedimi".

Referuar kësaj marrëveshje, Ceduesi, shoqëria ALISSA ALBANIA SHPK i ka ceduar dhe transferuar shoqërisë përfituese AMERICAN CAPITAL SHPK, të gjitha të drejtat, titujt dhe detyrimet që lindin nga Marrëveshje për shit-blerjen e aksioneve të ALBANIA LEASING SHA.

Rrjedhimisht, shoqëria AMERICAN CAPITAL SHPK do të përftojë kontroll të plotë dhe të vetëm mbi shoqërinë, duke zotëruar 100% të kapitalit dhe të të drejtave të votimit të ALBANIA LEASING SHA.

Referuar dokumentacionit të depozituar, transaksioni i njoftuar përbën një përqendrim në kuptim të nenit 10 dhe 12 të ligjit nr. 9121 datë 28.07.2003 "Për mbrojtjen e konkurrencës", i cili është objekt autorizimi nga Komisioni i Konkurrencës.

III. Analiza e konkurrencës

Referuar nenit 3, pika 7, të ligjit nr. 9121, datë 28.07.2003 "Për mbrojtjen e konkurrencës", si edhe Udhëzimit nr.76, datë 07.04.2008 "Për përcaktimin e tregut përkatës", treg përkatës i produktit do të konsiderohet tregu i qirasë financiare. Treg përkatës gjeografik do të konsiderohet territori i Republikës së Shqipërisë.

Shërbimi i qirasë financiare ofrohet nga institucionet financiare jobankë (IFJB), subjekte që licencohet nga BSH për të ushtruar një ose disa nga veprimtaritë financiare, të përcaktuara në nenin 54 pika 2 të ligjit nr. 9662, datë 18.12.2006 "Për Bankat në RSH" i ndryshuar.

ALBANIA LEASING SHA është e licensuar nga Banka e Shqipërisë si një institucion financiar jobankë, për kryerjen e shërbimeve të qirasë financiare.

Referuar Raportit Vjetor të Bankës së Shqipërisë për vitin 202, totali i portofolit të qirasë financiare, në muajin dhjetor 2023 ka qenë 11.2 miliardë lekë, ose 20% të portofolit të IFJB-ve. Portofoli i qirasë financiare, sipas produkteve, dominohet nga financimet për mjete transporti personale dhe mjete transporti pune.

Tre konkurrentët më të mëdhenj në këtë treg janë: Raiffeisen Leasing SHA, Landeslease SHA dhe Porsche Leasing SHPK. Sipas të dhënave të deklaruara nga pala blerëse, ALBANIA LEASING SHA zë vetëm % të tregut të qirasë financiare.

As shoqëria AMERICAN CAPITAL SHPK dhe as ndonjë nga shoqëritë e grupit, nuk janë aktive në tregun ku ushtrojnë veprimtarinë institucionet financiare jobankë.

Transaksioni i njoftuar përbën një përqendrim konglomerat pasi palët pjesëmarrëse në transaksion operojnë në tregje të ndryshme.

Pas transaksionit, pjesa e tregut të ALBANIA LEASING, si një institucion financiar jobankë, nuk do të ndryshojë duke mos sjellë ndryshime të strukturës së tregut në Shqipëri.

Përqendrimi nuk do të krijojë mbivendosje ose marrëdhënie të rrjedhës së sipërme apo të poshtme midis aktiviteteve të palëve në nivel kombëtar dhe për këto arsye transaksioni nuk do të sjellë ndryshime të strukturës në tregun e qerases financiare.

PËR KËTO ARSYE:

Komisioni i Konkurrencës, në bazë të nenit 24, shkronja d dhe nenit 56 pika 1 të ligjit nr. 9121, datë 28.07.2003 "Për mbrojtjen e konkurrencës",

VENDOSI:

1. Të autorizojë përqendrimin e realizuar nëpërmjet përfutimit të kontrollit të shoqërisë ALBANIA LEASING SHA nga shoqëria AMERICAN CAPITAL SHPK.
2. Ngarkohet Sekretari i Përgjithshëm për njoftimin e palëve dhe dërgimin e vendimit pasi të bëhen pagesat që parashikon rregullorja "Për caktimin e shpenzimeve për ndjekjen e procedurave pranë Autoritetit të Konkurrencës".

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KOMISIONI I KONKURENCËS

Leida MATIJA

Zv/Kryetar

Rezana KONOMI

Anëtar

Durim KRAJA

Anëtar

Fatjola DELIJA

Anëtar

