



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
**AUTORITETI I KONKURENCËS**  
**KOMISIONI I KONKURENCËS**

**VENDIM**

**Nr. 710, Datë 08.10.2020**

**“Për dhënien e disa rekomandimeve Entit Rregullator të Ujit mbi aplikimin për ndryshimin e nivelit tarifor për ndërmarrjen “Ujësjellës Kanalizime Peqin” SHA”**

Komisioni i Konkurrencës me pjesëmarrjen e:

Znj. Juliana LATIFI	Kryetar
Z. Eduard YPI	Zv/Kryetar
Znj. Leida MATJA	Anëtar
Znj. Adriana BERBERI	Anëtar
Z. Helidon BUSHATI	Anëtar

Në mbledhjen e tij të datës 08.10.2020, shqyrtoi çështjen me:

**Objekt:** Dhënien e disa rekomandimeve Entit Rregullator të Ujit (ERRU) mbi aplikimin për ndryshimin e nivelit tarifor për ndërmarrjen “Ujësjellës Kanalizime Peqin” SHA.

**Bazë ligjore:** Neni 24, germa (d) dhe (f); neni 26; neni 69 dhe 70 të Ligjit Nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”, i ndryshuar.

**Komisioni i Konkurrencës** pas shqyrtimit të:

- Relacionit mbi aplikimin për ndryshimin e nivelit tarifor për Ujësjellës Kanalizime Peqin SHA,

**VËREN SE:**

1. ERRU-ja nëpërmjet shkresës Nr. 181 prot., datë 14.9.2020, informon Autoritetin e Konkurrencës se me vendimin e Komisionit Kombëtar Rregullator (KKRR) Nr. 90 Prot., datë 28.07.2020, ka filluar procedurën për shqyrtimin e aplikimit për ndryshim tarife të ndërmarrjes Ujësjellës Kanalizime Peqin SHA, e cila ka propozuar me anë të projekt-vendimit, të aplikojë vendosjen e nivelit të ri të tarifave të shërbimit për furnizimin me ujë të pijshëm, largimin e ujërave të ndotura si edhe tarifën fikse për mirëmbajtjen e rrjetit të ujësjellësit dhe të kanalizimit, në të gjithë zonën e shërbimit pas riorganizimit.
2. Nga shqyrtimi dhe vlerësimi i informacionit mbi aplikimin për ndryshimin e nivelit tarifor si dhe projekt-vendimit përkatës “Mbi miratimin e tarifave të shërbimit të

furnizimit me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura për ndërmarrjen Ujësjiellës Kanalizime Peqin SHA”, rezultoi se:

- Aplikimi i metodologjisë për ndryshimin e tarifave ka filluar me analizën e kostove të operimit dhe mirëmbajtjes, të cilat duhet të jenë të justifikueshme, si dhe në analizën e performancës, e cila tregon rritje të tarifave në mënyrë graduale për kategorinë e furnizimit me ujë dhe aplikim për herë të parë të shërbimit të largimit të ujërave të ndotura.
  - UK Peqin SHA ka aplikuar tarifën e miratuar nga ERRU sipas Vendimit Nr. 43, datë 30.07.2010 “Për miratimin e tarifave për konsum publik të UK Peqin SHA. Sipas ndërmarrjes Ujësjiellës Kanalizime Peqin SHA, niveli i tarifave në fuqi nuk është ndryshuar për një periudhë të gjatë kohore rreth dhjetë vjet, në këto kushte si edhe pas riorganizimit të Bashkisë Peqin, kërkohet të aplikohet një tarifë e unifikuar në të gjithë zonën e shërbimit për të siguruar qëndrueshmërinë dhe cilësinë e shërbimit.
3. Për shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, aktualisht për konsumatorët familjar, ndërmarrja aplikon një nivel tarifimi volumetrik shërbimi për FU dhe për KUN. Këto tarifa aplikohen vetëm për zonën urbane të Peqinit dhe të Njësisë Administrative Shezë. UK Peqin SHA për zonat Gjocaj, Karinë, Pajovë, Përparim nuk ka patur tarifa të miratuara nga ERRU për FU dhe KUZ.
  4. Nëpërmjet aplikimit, ndërmarrja Ujësjiellës Kanalizime Peqin SHA, propozon unifikimin e tarifave si rezultat: a) i zgjerimit të zonës së shërbimit, b) licensimit të UK Peqin SHA në kategorinë e largimit të ujërave të ndotura sipas vendimit të KKRR Nr. 26, datë 31.05.2020, c) nevoja për të ardhura shtesë për investime në të gjithë zonën pas riorganizimit, d) realizimi i të ardhurave për përballimin e kostove të cilat janë të papërbalueshme, dhe e) FU në zonën e shërbimit ofrohet në 22 orë në ditë gjatë vitit 2019.
  5. Tarifa për konsumatorin familjar në të gjitha zonat urbane unifikohet në 48 lek/m<sup>3</sup> duke pësuar një rritje me 18 lek/m<sup>3</sup> për konsumatorët e zonës Peqin dhe Shezë. Tarifa për konsumatorin familjar të zonës Gjocaj, Karinë, Pajovë, Përparim të cilët nuk kanë tarifë të miratuar nga ERRU pas riorganizimit propozohet të aplikohet në 48 lek/m<sup>3</sup>. Tarifa për konsumatorin familjar si për FU dhe KUN në zonën rurale të shtuar, pas riorganizimit, në bazë të VKM-së Nr. 63, datë 27.01.2016 “Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura” pa miratimin e ERRU-së nuk ishte miratuar nga ERRU. Për konsumatorët privat në zonën urbane, tarifa rritet me 20 lek/m<sup>3</sup>, për konsumatorët publik tarifa rritet me 30 lek/m<sup>3</sup>. Tarifa e KUN për konsumatorët familjar për të gjithë zonën pas riorganizimit, propozohet të jetë 12 lek/m<sup>3</sup> meqë niveli i ofrimit të shërbimit është shumë i ulët rreth 18.5%, për konsumatorët privat dhe publik propozohet të miratohet 16 lek/m<sup>3</sup> në të gjithë zonën e ofrimit të shërbimit nga UK Peqin SHA.
  6. Nga “UK Peqin” SHA propozohet një rritje 100% të tarifës aktuale fikse të shërbimit në vlerën 100 lek/muaj/lidhje për konsumatorin familjar, tarifa fikse për konsumatorin publik dhe privat në të gjithë zonën e shërbimit rritet me 100%, pra në vlerën 200 lek/muaj/lidhje. UK Peqin SHA kërkon të realizojë investime në zonat e shtuara pas

riorganizimit që të përmirësoj cilësinë e ofrimit të shërbimit për konsumator familjarë, publik dhe privat në shërbimin e ofruar për FU dhe KUN. UK Peqin SHA ka kërkuar unifikimin e tarifave, për vendosjen në një nivel të ri pas dhjetë vitesh të tarifave për shërbimin e FU dhe KUN referuar dhe vlerësimit të kostove për secilën zonë.

7. Nga analiza e kryer, bazuar në metodologjinë për vendosjen e tarifave, lidhur me treguesit e performancës, për secilën prej tyre janë vendosur objektiva të arritshme sipas ERRU-së për vitin 2020 dhe vitin 2021 duke synuar përmirësimin e performancës së shërbimeve të ofruara, reduktimin e kostove të mirëmbajtjes dhe operimit, duke mundësuar reduktimin e humbjeve teknike dhe administrative, rritjen e efikasitetit në reduktimin e numrit të stafit i cili është shumë i lartë, 22,8 staf/1000/lidhje, rritjen e qëndrueshmërisë financiare si edhe rritjen e mundësisë për përfitime të investimeve në shërbimet e ofruar.
8. Nga analiza ekonomiko-financiare, sipas ERRU-së, rezulton se ndërmarrja Ujësjetllës Kanalizime Peqin SHA pas riorganizimit nuk arrin të mbulojë kostot direkte e operim mirëmbajtjes pasi ka qenë në masën 47.3 % gjatë vitit 2019, kosto e cila parashikohet 48.5% në vitin 2020 e cila parashikohet të rritet në 78% gjatë vitit 2021. Aktualisht mbulimi i kostove totale të operimit dhe mirëmbajtjes është 45-46% për vitin 2019 - 2020 dhe parashikohet 74% për vitin 2021.
9. ERRU gjykon se ndërmarrja Ujësjetllës Kanalizime Peqin SHA duhet të punojë për reduktimin e nivelit të humbjeve teknike dhe administrative, duke angazhuar stafin për vlerësimin sa më të saktë të çdo komponenti që bilanci të jetë i monitoruar gjatë gjithë vitit, të mbajë evidenca mbi sasi të ujit që nuk maten, humbet, mbi sasi të autorizuara të pa faturuara, etj., si edhe të hartojë plan biznesin 5 vjeçar sipas riorganizimit në kuadër të VKM Nr. 63, me qëllim argumentimin për nevojën e investimeve në lidhje me përmirësimin e shërbimit si edhe qëndrueshmërinë financiare.
10. Tarifat duhet të jenë të orientuara drejt kostos, duke shmangur fitimin e ndërmarrjes UK Peqin SHA e cila ka pozitë dominuese dhe rregullatori duhet të stimulojë uljen e këtyre kostove, arritjen e fitimeve të arsyeshme, si dhe vendosjen e tarifave në nivele minimale, duke siguruar që konsumatorët të paguajnë çmimin e duhur për produktin dhe shërbimin që u ofrohet.
11. Duke qenë se niveli i kostove totale për vitin 2020 mbetet thajse në nivele relativisht të ulëta krahasuar me ato të vitit 2019 me një rritje rreth 2%, subvencionet që do të përfitojë kjo ndërmarrje për mbulimin e kostove, si dhe të gjitha investimet për përmirësimin e rrjetit të ujësjetllës duhet të jenë sa më transparente dhe të kontabilizohen.
12. Nga vlerësimi i Konkurrencës “Mbi miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura për ndërmarrjen Ujësjetllës Kanalizime Peqin SHA” rezulton se: Ndërmarrja Ujësjetllës Kanalizime Peqin SHA ka pozitë dominuese dhe si e tillë, ka detyrimin e orientimit të çmimeve drejt kostos. Në aplikimin për unifikimin e tarifës dhe nivelin e ri të tarifës për FU dhe KUN, UK Peqin SHA ka realizuar ndarjen veç e veç të kostove sipas shërbimit FU dhe KUN, por nuk ka

aplikuar ndarjen e kostove sipas zonave, megjithëse KUN është një shërbim i ri i ofruar për largimin e ujërave të ndotura.

13. ERRU në analizën ekonomike financiare të saj ka marrë në konsideratë kostot të ndara për të dy shërbimet e ofruara, duke zbatuar Vendimin e Komisionit të Konkurrencës Nr. 492, datë 28.12.2017 “Për dhënien e disa rekomandimeve Entit Rregullator të Ujit dhe UKT në lidhje me ndryshimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimin e përpunimit të ujërave të ndotura”, pika (I), germa (e).
14. Konstatohet se vendimi për fillimin e procedurës për ndryshimin e tarifave është bërë transparent në faqen e ERRU-së, është marrë në konsideratë rekomandimi i dhënë nga Komisioni i Konkurrencës me Vendimin Nr. 492, datë 28.12.2017 “Për dhënien e disa rekomandimeve Entit Rregullator të Ujit dhe UKT në lidhje me ndryshimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimin e përpunimit të ujërave të ndotura”, pika (I), germa (e).

### **PËR KËTO ARSYE:**

Komisioni i Konkurrencës, bazuar në nenet 24, germa (d) e (f); 69 dhe 70 të Ligjit Nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”, i ndryshuar, me propozim të Sekretariatit,

### **VENDOSI:**

- I. T’i rekomandojë Entit Rregullator të Ujit si vijon:
  1. Tarifat e ndryshuara që do të miratohen nga ERRU për ndërmarrjen Ujësjiellës Kanalizime Peqin SHA, të jenë të orientuara drejt kostos së shërbimeve dhe të jenë të bazuara në parimin e mosdiskriminimit.
  2. ERRU të kryej auditimin (verifikimin) vjetor të përputhshmërisë në sistemin e llogaritjes së kostos. Të bëjë transparente përshkrimin e sistemit të llogaritjes së kostos.
- II. Ngarkohet Sekretari i Përgjithshëm për njoftimin dhe ndjekjen e zbatimit të këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

### **KOMISIONI I KONKURRENCËS**