



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
-AUTORITETI I KONKURENCËS-
KOMISIONI I KONKURENCËS

V E N D I M

nr. 420 , datë 08.06. 2016

Mbi

**“Autorizimin e përqendrimit të realizuar nëpërmjet përfitimit të kontrollit shoqërisë
Tirana International Airport Sh.p.k nga Keen Dynamics Limited”**

Komisioni i Konkurrencës me pjesëmarrjen e:

- Znj. Lindita Milo (Lati) Kryetar
- Znj. Servete Gruda Zv. Kyetar
- Z. Koço Broka Anëtar
- Z. Eduard Ypi Anëtar
- Znj. Iva Zajmi Anëtar;

Në mbledhjen e tij të datës 08.06.2016, shqyrtoi çështjen me :

Objekt: Autorizimin e përqendrimit të realizuar nëpërmjet përfitimit të kontrollit të shoqërisë Tirana International Airport Sh.p.k nga Keen Dynamics Limited.

Baza ligjore: Ligji nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”, neni 24, shkronja d, nenet 10-12, dhe neni 16, në veçanti Kreu III “Përqendrimet e ndërmarrjeve” nenet 53-64, Rregullorja “Për zbatimin e procedurave të përqendrimit të ndërmarrjeve”, Udhëzimi “Për formën e njoftimit të përqendrimit ” dhe Formulari i Thjeshtuar “Për njoftimin e përqendrimit”.

Komisioni i Konkurrencës, pas shqyrtimit të raportit dhe relacionit të Sekretarit të Përgjithshëm mbi njoftimin e përqendrimit Tirana International Airport Sh.p.k, Keen Dynamic Limited,

V Ë R E N S E:

1. Transaksioni dhe përqendrimi

Në datën 6 Maj 2016, me shkresën nr. 178 prot, nga përfaqësuesi i shoqërisë Keen Dynamics Limited, Autoriteti i Konkurrencës është njoftuar për përqendrimin me objekt

përftimin e kontrollit në shoqëritë Tirana International Airport Sh.p.k nga Keen Dynamics Limited, nëpërmjet përftimit të 100% të kapitalit aksionar të shoqërisë Tirana International Airport Sh.p.k.

Transaksioni i transferimit të 100% të kuotave të shoqërisë shqiptare Tirana International Airport Sh.p.k, nga AviAlliance GmbH, Deutsche Investitions und Entëicklungsgesellschaft GmbH dhe Albanian American Enterprise Fund (Shitësit) tek shoqëria Keen Dynamics Limited, realizohet me anë të marrëveshjes për shitblerjen e kuotave të nënshkruar ndërmjet palëve më datë 11 prill 2016.

Me anë të këtij transaksioni shoqëria China Everbright Venture Capital Limited , nëpërmjet Keen Dynamics Limited, do të përftojë kontrollin maxhoritar mbi Tirana International Airport Sh.p.k, duke shkaktuar ndryshim afatgjatë të cilësisë së kontrollit në këtë të fundit.

Në kuptim të Ligjit nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës” i ndryshuar, neni 10, pika 1 shkronja b), ky transaksion i cili sjell përftimin e kontrollit indirekt nga shoqëria kineze China Everbright Venture Capital Limited në shoqërinë shqiptare Tirana International Airport Sh.p.k klasifikohet si përqendrim.

2. Palët në transaksion

China Everbright Limited dhe Friedmann Pacific Asset Management (FPAM) përfitojnë kontrollin në Aeroportin Ndërkombëtar të Tiranës nëpërmjet shoqëisë Keen Dynamics Limited.

2.1. Palët blerëse:

- ❖ **Keen Dynamics Limited:** në cilësinë e **Blerësit** është një shoqëri e themeluar në 31 Mars 2016 dhe që funksionon në bazë të legjislacionit të Ishujve Cayman me seli në adresën: Offshore Incorporations (Cayman) Limited, Willow House, Cricket Square, Grand Cayman, e regjistruar me numër 309439. Objekti i shoqërisë është të ushtrojë biznesin e një shoqërie investimi dhe të veprojë si nxitës dhe sipërmarrës; të zhvillojë biznesin si financiar, kapitalist, konçesionar, tregtar, broker, agjent, importues dhe eksportues dhe të ndërmarrë, të kryejë e ekzekutojë të gjitha llojet e operacioneve investuese, financiare tregtare, etj.
- ❖ **China Everbright Limited** në cilësinë e shoqërisë mëmë të blerësit, është një shoqëri kineze e cila është e fokusuar në investime dhe menaxhime fondesh. Gjithashtu shoqëria, nëpërmjet pjesëmarrjes në shoqëri të tjera, është gjithmonë në zhvillim të biznesit të qiradhënies së avionëve në Kinë dhe në tregje në

zhvillim. Ajo është e listuar në bursën e Hong- Kong që prej vitit 2014. Shoqëria zotëron indirekt 75% të kapitalit themeltar të blerësit.

- ❖ **Friedmann Pacific Asset Management (FPAM):** në cilësinë e shoqërisë mëmë të blerësit, është një shoqëri e themeluar dhe që funksionon në bazë të legjislacionit Kinez, me seli në Hong-Kong. Veprimtaria e saj fokusohet kryesisht në investime në industri të lidhura me aviacionin. Biznese kryesore të shoqërisë përfshijnë qiradhënien e avionëve dhe investime në aeroporte. Gjithashtu shoqëria është aksionar kryesor në Aeroportin e Tuluzës në Francë. FPAM zotëron në mënyre indirekte 25% të kapitalit themeltar të blerësit.

2.2. Palët shitëse:

- ❖ **AviAlliance GmbH** në cilësinë e shoqërisë **Shitëse**, është një investitor dhe administrator privat industrial aeroportesh. Ajo ka ndërtuar një portofol të balancuar me pjesëmarrje në aeroportet e Athinës, Budapestit, Dyseldorfit, Hamburgut, Sidney dhe Tiranës. Shoqëria ushtron veprimtari në Republikën e Shqipërisë nëpërmjet dy shoqërive *Tirana International Airport Sh.p.k* dhe *HTAR Sh.p.k*.
- ❖ **Deutsche Investitions und Entëicklungsgesellschaft GmbH (DEG):** në cilësinë e shitësit, është një shoqëri misioni i së cilës është të promovojë iniciativa biznesi në tregjet e vendeve në zhvillim duke kryer financime afatgjata dhe këshilluar shoqëritë private që investojnë në këto vende.
- ❖ **Albanian – American Enterprise Fund (AAEF):** në cilësinë e shitësit, është një entitet misioni i të cilit është të nxisë zhvillimin e sektorit privat në Shqipëri.

2.3.1 Ndërmarrja objekt përqëndrimi

- ❖ **Tirana International Airport Sh.p.k (TIA)** në cilësinë e ndërmarrjes **Target**, është një shoqëri e themeluar dhe që funksionon në bazë të legjislacionit shqiptar me seli në adresën: Aeroporti Ndërkombëtar “Nënë Tereza”, Tiranë. Objekti i veprimtarisë së shoqërisë përfshin projektimin, financimin, ndërtimin, vënien në punë, mirëmbajtjen, administrimin dhe zhvillimin e Aeroportit Ndërkombëtar “Nënë Tereza”, i cili përfshin ndër të tjera: marrjen në pronësi nga shoqëria e terminalit të ri, zyrave të reja të administrimit, qendrës së re të ngarkesave ajrore, pajisjeve të reja të karburantit, rrugës së re të hyrjes, urës së re si edhe ushtrimin e uzufruktit nga shoqëria në lidhje me zonën e koncesionit, etj.

3. Xhiro për vitin 2015

- Xhiro totale në tregun ndërkombëtar është XXXX Lekë:
- *China Everbright Limited* : XXX HKD¹ = XXXX Lekë
- *Friedman Pacific Asset Management* : XXX HKD² = XXX Lekë
- Keen Dynamics Limited (Blerësi): XXX Lekë
- *Blerësi i Fundit* : XXX Lekë
- Xhiro totale në tregun e brendshëm është XXXX Lekë:
- *Tirana International Airport sh.p.k.*³ : XXXX Lekë

Palët në transaksion plotësojnë kriteret e xhiros së përcaktuar në nenin 12, pika 1 të Ligjit nr.9121, datë 28.07.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”, i ndryshuar.

4. Tregu përkatës

Tregu përkatës i produktit :

Në sektorin e shërbimeve aeroportuale identifikohen tre kategori të ndryshme shërbimesh:

- shërbimet e infrastrukturës aeroportuale që i ofrohen linjave ajrore ;
- shërbimet e asistencës në tokë (ground handling services) që përbëhen nga një grup shërbimesh të nevojshme dhe ndihmëse në lidhje me nisjet, uljet, qëndrimet në tokë të avionëve dhe ngarkesës së tyre;
- shërbimet tregtare që përfshijnë ndër të tjera, administrimin e dyqaneve të shitjes së produkteve për publikun që ushtrohen nga subjekte të treta përfituese me anë të nën-konçesionit, administrimin e parkimeve dhe shitjen e hapësirave publicitare.

Treg përkatës të produktit në Shqipëri do të konsiderojmë shërbimet e infrastrukturës aeroportuale që i ofrohen linjave ajrore dhe shërbimet e asistencës në tokë, shërbime këto të ofruara nga TIA.

Tregu përkatës gjeografik : Për vlerësimin e këtij transaksioni, treg përkatës gjeografik do të konsiderohet territori i Republikës së Shqipërisë.

5. Efektet në treg pas përqendrimit

¹Burimi: Pasqyrat Financiare për 2015 të China Everbright Limited,. Kursi 1HKD (Hong Kong Dollar) =XXXX Lekë

²Burimi: Formulari i Thjeshtuar i Njoftimit të Përqendrimit, xhiro e përkohshme botërore për 2015 të Friedman Pacific Asset Management (pasqyrat financiare të 2015 nuk janë finalizuar ende). Xhiro për vitin 2014 është XXXX lekë. .

³Pasqyrat financiare të konsoliduara të TIA sh.p.k. për vitin 2015.

Transaksioni konsiston vetëm në një ndryshim kontrolli të Target-it. Blerësi/Blerësi I Fundit dhe Shoqëritë Mëmë nuk janë të pranishme në asnjë treg në Shqipëri.

Transaksioni nuk do të ketë as mbivendosje horizontale as vertikale midis ndërmarrjeve përkatëse dhe për rrjedhojë nuk do të ketë rritje të pjesës së tregut ose ndryshim të tregut përkatës pas realizimit të transaksionit.

Transaksioni nuk do të rezultojë në ndonjë rritje të pjesës së tregut, pasi TIA do të vazhdojë të drejtohet në përputhje me kushtet e Kontratës së Konçesionit, e cila përcakton qëllimin, metodën dhe bazën e shërbimeve që do të ofrohen.

Ndërmarrja objekt përqendrimi, Aeroporti Ndërkombëtar i Tiranës, zotëron pozitë dominuese në tregun përkatës pasi ka ekskluzivitetin “de facto” të fluturimeve ndërkombëtare drejt/nga Shqipëria dhe ekziston rreziku i abuzimit me pozitën dominuese sipas nenit 9 të Ligjit nr. 9121 “Për mbrojtjen e konkurrencës”, i ndryshuar.

Për këtë arsye Aeroporti Ndërkombëtar i Tiranës duhet të zbatojë kushte të barabarta për veprime të njëjta tregtare me palët që do të operojnë në këtë aeroport(shoqëritë ajrore përfshirë dhe ato me kosto të ulët (low cost)).

Si konkluzion, përqendrimi i realizuar nuk shfaq shenja të kufizimit të konkurrencës në treg ose në një pjesë të tij në veçanti, si rezultat i krijimit ose forcimit të pozitës dominuese.

PËR KËTO ARSYE

Në bazë të nenit 24, shkronja d, dhe nenit 56 pika 1, të Ligjit nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”:

VENDOSI:

1. Të autorizojë përqendrimin e realizuar nëpërmjet përfutimit të kontrollit të shoqërisë Tirana International Airport Sh.p.k nga Keen Dynamics Limited.
2. Autoriteti i Konkurrencës do të monitorojë sjelljen e ndërmarrjes në treg sa i përket tarifave të shërbimeve të ofruara nga TIA si dhe zbatimin e angazhimeve të palës në formularin e përqendrimit.
3. Ngarkohet Sekretari i Përgjithshëm për njoftimin e palëve dhe dërgimin e vendimit pasi të bëhen pagesat që parashikon rregullorja “Për caktimin e shpenzimeve për ndjekjen e procedurave pranë Autoritetit të Konkurrencës”.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KOMISIONI I KONKURENCËS

Servete GRUDA
(_____)
Zv. Kryetar

Koço BROKA
(_____)
Anëtar

Iva ZAJMI
(_____)
Anëtar

Eduard Ypi
(_____)
Anëtar

Lindita MILO (LATI)

K R Y E T A R